

Prachtige villa met 5 slaapkamers en 4 badkamers in Encebras(Pinoso) met prachtig uitzicht!

Ref: ELS9043

**Prijs
€549.000**



Eigendom type : Villa

Plaats : Pinoso

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : oprit

Huis gebied : 298 m²

Plotgebied : 16500 m²

Luchthaven : 50 mins

strand : 50 mins

Stad : 50 mins

Golf : 40 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming op olie

✓ Omheind perceel

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Pre-installatie voor airconditioning

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Leidingwater

✓ Dubbel glas

✓ Terras

Met trots presenteren wij u deze prachtige villa in Encebras Pinoso, met een fantastisch uitzicht op het natuurreserveaat en absolute rust.

Deze prachtige villa is gelegen in een gewilde wijk van Pinoso, Encebras genaamd, en biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de vallei, grenzend aan een beschermd natuurreserveaat achter de villa. De ongerepte natuur is gegarandeerd, waardoor u kunt genieten van een ongerept landschap en volledige privacy.

Deze woning heeft vele belangrijke kenmerken, waaronder een volledig omheinde tuin voor privacy en veiligheid, omringd door amandelbomen die desgewenst door de lokale boer worden onderhouden.

U beschikt over een prachtig aangelegde tuin met volgroeide planten en olijfbomen, diverse zitjes, waaronder een pergola naast het zwembad van 10x5 meter, ideaal om buiten te eten of te ontspannen terwijl u geniet van zonsopgang en zonsondergang.

Bij binnenkomst in deze prachtige woning krijgt u meteen een goed gevoel met de ruime en fantastisch ingerichte woonkamer met directe toegang tot het grote terras met eigen parasol, perfect om te genieten van het adembenemende uitzicht met een glas wijn. Er is een ruime keuken met volop ruimte om te koken en gasten te ontvangen.

Deze villa heeft alles wat u nodig heeft met zijn 5 ruime slaapkamers, waarvan er twee een eigen ingang hebben, en een gastentoilet. Een perfecte ruimte met fantastische mogelijkheden om een gastenverblijf, studio of zelfs een vakantiewoning te creëren. De 4 badkamers zijn hoogwaardig afgewerkt en bieden comfort en stijl.

Er is ook een enorme onderbouw met eindeloze mogelijkheden, of u nu droomt van extra woonruimte of er een wilt creëren, een speelkamer, werkplaats, fitnessruimte of berging, de mogelijkheden zijn er.

Deze woning valt echt op door de unieke ligging naast beschermd land, de flexibele indeling met mogelijkheden voor extra inkomsten of gastenverblijf, het prachtige uitzicht, de rustige locatie en de nabijheid van Pinoso, met alle benodigde voorzieningen.

Dit is een woning die u in het echt moet zien om hem volledig te kunnen waarderen. Er is niets om niet van te houden aan deze fantastische villa, dus neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging.

Over Pinoso.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig heeft: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase restaurants, bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engelssprekende tandartsen, een dierenarts, winkels, bars, restaurants, enz. en een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.

Het is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwsector. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, de stad en de stranden, en dicht bij de grens met Murcia.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden en heeft een groot ziekenhuis met Engelssprekende artsen, een breed scala aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, een bioscoop met wekelijks Engelstalige films, bowlingbanen en fastfoodrestaurants.

Het hele jaar door organiseert Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magische sfeer en waarbij mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet mishandeld!), die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien die zich bij de stieren voegen in de speciale arena.