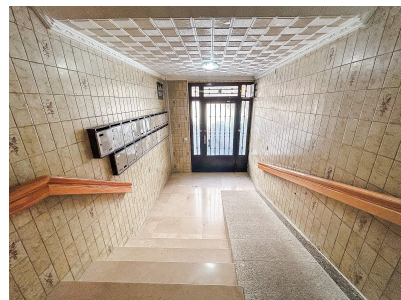


Gezellig appartement met 4 slaapkamers, lift en balkon in Elda

Ref: JJMA7392

**Prijs
€86.000**



Eigendom type : Appartement

Plaats : Elda

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 1

Bouwjaar : 1974

Zwembad : Geen zwembad

Tuin : geen tuin

Oriëntatie : Westen

Keer bekeken : Uitzicht op de stad

Parkeren : Parkeren op straat

Huis gebied : 82 m²

Luchthaven : 20 mins

strand : 35 mins

Stad : walking

Golf : 15 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Terras
- ✓ Riolering

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Optillen
- ✓ Witte goederen

- ✓ Leidingwater
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Gemeubileerd

Ruim appartement met 4 slaapkamers in Elda – Instapklaar, gemeubileerd en met lift

Wij presenteren u dit aantrekkelijke appartement op de tweede verdieping van een gebouw met lift, gelegen in een goed bereikbare en rustige woonwijk van Elda. De woning beschikt over een oppervlakte van 82 m², een praktische indeling, veel natuurlijk licht, en het grote voordeel dat het volledig gemeubileerd en met alle elektrische apparaten wordt verkocht – klaar om in te trekken zonder enige renovatie.

Belangrijkste kenmerken:

- Ruime woon- en eetkamer voorzien van airconditioning en met directe toegang tot een balkon – ideaal om te ontspannen of te genieten van frisse lucht.
- Afzonderlijke keuken in goede staat, met aangrenzende bijkeuken/wasruimte.
- Vier lichte slaapkamers, perfect voor gezinnen of voor multifunctioneel gebruik (kantoor, logeerkamer, kinderkamer).
- Volledige badkamer met een moderne inloopdouche.
- Alle kamers, inclusief het balkon, zijn volledig naar buiten gericht, wat zorgt voor goede ventilatie en veel daglicht.
- De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht, inclusief apparatuur – gewoon inpakken en intrekken.

Het gebouw dateert van 1974 en telt ongeveer 20 burens, met een aangename en rustige gemeenschap.

Extra voordelen:

- Lift aanwezig voor extra comfort.
- Airconditioning in de woonkamer.
- Dubbele beglazing en goede staat van onderhoud.
- Zonder renovatiekosten – instapklaar.

Ideaal als hoofdverblijf of investering voor verhuur.

Ligging: Wonen met comfort en gemak

De woning ligt in een woonwijk met alle dagelijkse voorzieningen op loopafstand: supermarkten, scholen, apotheken, medische centra, parken, cafés en openbaar vervoer.

Dankzij de nabijheid van de aangrenzende stad Petrer kunt u genieten van extra voorzieningen, winkels en een rijke culturele omgeving.

Slechts 30 minuten rijden van Alicante.

35-40 minuten naar de stranden van de Costa Blanca, zoals San Juan of El Campello.

Directe toegang tot de A-31 snelweg, ideaal voor verbindingen met kustplaatsen en steden in het binnenland.

Een ideale woning voor gezinnen, stellen of investeerders – met ruimte, licht, comfort en een uitstekende ligging. Een echte kans om direct in te trekken.