

Landhuis met 4 slaapkamers en 1 badkamer in Monovar.

Ref: LCSCA5650

**Prijs
€130.000**



Eigendom type : Landhuis

Plaats : Monovar

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 1

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Carport

Huis gebied : 162 m²

Plotgebied : 5233 m²

Luchthaven : 45 mins

strand : 45 mins

Stad : 45 mins

Golf : 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Barbecue

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Cess Pit / Septic tank

Wij presenteren u graag dit landhuis in Monóvar met eindeloze mogelijkheden.

Wij nodigen u uit om dit spectaculaire landschap in Monóvar te ontdekken, dat de rust van het plattelanden combineert met al het comfort dat u zich maar kunt wensen. Met een oppervlakte van circa 5200 m² en een bebouwde oppervlakte van 162 m² is deze woning een ware schat midden in de natuur.

Kenmerken van de woning:

Ruime woonruimte: Het hoofdhuis heeft 4 slaapkamers die meer dan voldoende ruimte bieden voor het hele gezin. De eetkamer, verlicht door natuurlijk licht, heeft een gezellige open haard die warmte geeft tijdens koele avonden. Een waterreservoir op het terrein zorgt voor een traditionele en authentieke touch.

Ruime keuken: De keuken is ontworpen om te voldoen aan de behoeften van elke chef-kok, met een pantry die voldoende opbergruimte biedt.

Veelzijdigheid: Het huis heeft twee ingangen, wat u flexibiliteit biedt qua toegang en indeling van de ruimtes.

Daarnaast leent een extra kamer zich perfect als kantoor, speelkamer of leeskamer.

Adembenemend uitzicht: Geniet van een prachtig uitzicht op de bergen vanuit de glazen carport, waar u op elk moment van de dag kunt ontspannen en genieten van de natuurlijke schoonheid om u heen.

Voorzieningen buiten: Buiten vindt u een ruimte die kan worden gebruikt als wasruimte, waardoor dagelijkse taken gemakkelijker worden. Daarnaast beschikt de woning over een afneembaar zwembad om af te koelen op warme dagen.

Ruim perceel: Het terrein heeft een verscheidenheid aan bomen en pijnbomen, evenals een speciaal gedeelte voor het houden van dieren. Dit biedt een idyllische plek voor wie op zoek is naar een landelijke levensstijl of het land wil gebruiken voor landbouw- of tuinbouwprojecten.

Deze baan in Monóvar is een unieke kans om te genieten van de rust en schoonheid van het platteland, maar toch dicht bij alle gemakken van het stadsleven. Mis de kans niet om van deze plek uw thuis of weekendverblijf te maken!

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en alle mogelijkheden van deze woning te ontdekken. Mis deze kans niet!

Monóvar is een mooi stadje in het binnenland van de provincie Alicante, niet ver van Elda. De moderne stad heeft vele bars en restaurants, kleine winkeltjes, een grote supermarkt, een arena, twee wijnhuizen, een theater/concertzaal en een cultureel centrum. Monóvar is een veilige en vriendelijke plek om te wonen en is een interessant dagbezoek waard. Het ligt aan de CV83, de hoofdweg van Elda naar Pinoso.

De stad heeft verschillende supermarkten (Mercadona, Hiperber...) die gemakkelijk bereikbaar zijn en van maandag tot en met zaterdag geopend zijn, een wekelijkse markt en een goed 24-uurs medisch centrum. Er zijn verschillende parken waar u met uw kinderen naartoe kunt gaan, en een ruime keuze aan pubs om iets te drinken en restaurants waar u lokale en mediterrane gerechten kunt proeven. Er is ook een overdekt zwembad dat het hele jaar geopend is, met een spa en sauna, evenals een fitnessruimte met personal trainers, Zumba-lessen, spinning, yoga, enz.

De stad Elda & Petrer ligt op minder dan 10 minuten rijden. Hier vindt u een groot ziekenhuis met Engelstalige artsen, een breed scala aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, een bioscoop met wekelijks Engelstalige films, een bowlingbaan en fastfoodrestaurants.