

**Prachtige traditionele villa
met 5 slaapkamers en 2
badkamers op 140.000 m2
bos in Sax**

Ref: HB18206

**Prijs
€499.995**



Eigendom type : Villa

Plaats : Sax

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 5

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 250 + 60 porch m²

Plotgebied : 141000 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 40 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Pelletkachel
- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Bijkeuken

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras

Dit is waarschijnlijk het moeilijkste object dat ik ooit heb moeten beschrijven, want ik was tijdens mijn bezoek in een staat van verbazing. 141.000 m2 grond biedt u 100% privacy en toch niet midden in de middle of nowhere. Sterker nog, het is slechts 8 minuten rijden naar Sax en/of Castalla.

Het uitzicht, onbeschrijfelijk, vanaf bijna overal op het landgoed is adembenemend.

De indrukwekkende, op afstand bedienbare toegangspoort leidt u naar een oprit die langs de garage en de zomerkeuken naar de villa leidt. De zomerkeuken mag ik later niet vergeten te noemen. De oprit loopt vervolgens, als u wilt, helemaal om het terrein heen en kan u naar een geheime oprit aan de achterzijde leiden. Het is niet echt een geheim, maar het lijkt erop dat het dat wel zou moeten zijn.

Het terrein is een mix van dennenbos en aangelegde tuinen. Er zijn ontzettend veel plekken om te ontspannen en te genieten, of je nu wilt zonnebaden, de dennenbomen wilt gebruiken voor natuurlijke schaduw en wilt afkoelen, of wilt genieten van de bergbries met een gin-tonijn.

Het enorme zwembad en terras zijn absoluut favoriet om te zonnebaden, en het is gebouwd op een verhoogd stuk grond met een buitengewoon uitzicht.

Het pand zelf is in tweeën gedeeld: de traditionele verdieping met vier slaapkamers en de benedenverdieping, een prachtig ruim, zelfstandig appartement. De eigenaren zijn al een tijdje geleden naar de benedenverdieping verhuisd en verhuren de bovenverdieping vaak aan groepen en/of grote gezinnen.

De zomerkeuken, voor ik het vergeet, is alsof je teruggaat in de tijd en heeft een zeer hoogwaardige moderne oven, verborgen naast de grote barbecue. Het is een van de beste die ik ooit heb gezien en ziet eruit alsof hij ongeveer 100 jaar oud is. Ik ben er dol op, zoals je waarschijnlijk wel kunt zien.

Als ik over het hele landgoed zou schrijven, zou dat een heel pak papier kosten, dus bekijk de foto's maar eens, want ik weet zeker dat je nu een algemeen beeld hebt.

Over Sax.

Het pittoreske stadje Sax ligt aan de voet van een heuvel in de Vinalopó-vallei, in het zuidoosten van Spanje, en is een van de vele steden en dorpen in deze regio van de Costa Blanca die gedomineerd worden door kastelen. Sax heeft ongeveer 9.000 inwoners en ligt tussen de steden Villena en Elda. De geschiedenis van Sax gaat terug tot de tijd van de Moorse bezetting, beginnend in de achtste eeuw, en er is weinig bekend over de stad vóór die tijd.

De inwoners van Sax zijn hartelijk en vriendelijk en het stadje heeft een goede selectie winkels, tapasbars en restaurants. Twee keer per week, op woensdag en zaterdag, is er een markt. Zoals altijd heeft Sax zijn deel van de feesten en festivals, waarvan het belangrijkste het festival van de Moren en Christenen is dat plaatsvindt in de eerste twee weken van februari.