



Eigendom type : Villa

Plaats : La Romana

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 8

Badkamers : 4

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het platteland

Parkeren : oprit

Huis gebied : 350 m²

Plotgebied : 6500 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 20 mins

Golf : 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Omheind perceel

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Terras

✓ Leidingwater

✓ Cess Pit / Septic tank

We zijn verheugd om deze fantastische kans te presenteren om twee panden op één perceel te bezitten in de prachtige omgeving van La Romana. Dit is een zeldzame kans om twee huizen op hetzelfde stuk land te bezitten, wat uitstekende mogelijkheden biedt voor een gezinswoning, vakantiehuis of zelfs een bed and breakfast.

Het eerste pand is een charmant houten huis, vol karakter en unieke kenmerken. Het is klaar om in te wonen, hoewel de buitenkant baat zou hebben bij een beetje opknappbeurt. Binnen is het huis gezellig en gastvrij, perfect als hoofdverblijfplaats of gastenverblijf.

Het tweede pand is een grote villa, bijna voltooid, en biedt een fantastisch project voor iemand die zijn droomhuis wil afmaken. De villa heeft een gloednieuw dak, nieuw geplaatste ramen en de loodgieters- en elektriciteitsleidingen zijn al geïnstalleerd, wat betekent dat veel van het harde werk is gedaan. Eenmaal voltooid, zou dit een fantastisch gezinshuis of huurwoning zijn.

De tuin is ruim, heeft wat TLC nodig, maar beschikt over een prachtig zwembad van 10x5, ideaal om te genieten van het zonnige Spaanse klimaat. Gelegen in het gewilde gebied van La Romana, bekend om zijn prachtige landschap en gastvrije gemeenschap, biedt dit pand eindeloze mogelijkheden voor degenen die op zoek zijn naar een huis met zowel directe woonopties als een lonend renovatieproject.

Een fantastische investering en een must see voor iedereen die op zoek is naar een unieke kans in dit prachtige deel van Spanje.

Het dorp La Romana is omgeven door platteland waar wijngaarden en amandelboomgaarden worden verbouwd. Het gebied staat ook bekend om het aantal steengroeven die marmer en kalksteen produceren. Er zijn een aantal grotwoningen rond La Romana die nog steeds in gebruik zijn, waarvan er veel zijn omgebouwd tot moderne huizen. Het hoofddorp is opgezet op een rasterpatroon van voornamelijk eenrichtingsstraten, met zeer weinig gebouwen hoger dan één verdieping, met schone, met bomen omzoomde straten.

Het populaire feest van de stad wordt elk jaar gehouden in de derde week van augustus, met een humoristische parade op donderdag en Moren en Christenen parades op vrijdag en zaterdag. In de herfst wordt er een gastronomica gehouden in het park.

Er is een kleine wekelijkse straatmarkt op zaterdag, rond de plek waar de overdekte dagelijkse markt is.

Voor meer informatie kunt u gerust contact met ons opnemen.