

Villa neuve avec piscine

Ref: RAFA2029

Prix
€255.000



Type de propriété : Villa

Lieu : Aspe

Région : Alicante

Des chambres : 2

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : N / A

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Allée

Zone de la maison : 135 m²

Aéroport : 20 mins

plage : 20 mins

Ville : 5 mins

Le golf : 10 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Réseau électrique

✓ Portails électriques

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Double vitrage

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Les Villas sont des villas modernes indépendantes qui peuvent être construites sur des terrains rustiques ou urbains, et nous avons une large gamme de terrains disponibles à Aspe, Monforte del Cid, La Romana, Pinoso, Salinas, Yecla, Elche, etc.

Le prix des villas comprend :

- VILLA INDIVIDUELLE CONSTRUITE SELON LES SPÉCIFICATIONS DU BÂTIMENT
- PISCINE 8X4
- CONCEPTION DU PROJET PAR L'ARCHITECTE
- HONORAIRES D'ARCHITECTE
- HONORAIRES D'ARCHITECTE TECHNIQUE
- LICENCES ET PERMIS DE CONSTRUIRE
- BRANCHEMENT EAU ET ELECTRICITE
- PORTAIL COULISSANT MOTORISÉ ET MUR.
- CLÔTURE EN CHAÎNE AUTOUR DU TERRAIN (MAX 3.000 M2)
- ASSURANCE DU CONSTRUCTEUR
- CONTRÔLE QUALITÉ DES INSTALLATIONS EN BÉTON ET EN FER (certifié)
- ÉTUDE GÉOLOGIQUE DU TERRAIN (certifiée)
- CERTIFICAT DE CONTRÔLE D'ISOLATION ET D'ÉTANCHÉITÉ (certifié)
- CERTIFICAT ÉNERGÉTIQUE À HAUTE ISOLATION POUR FOURNIR LA CATÉGORIE A/B
- LE CERTIFICAT FINAL D'HABITATION DE LA MAIRIE
- PRÉ-INSTALLATION DU SYSTÈME DE CLIMATISATION CHAUD ET FROID
- DOUBLE FINITION CANTOR SUR TOUTES LES SURFACES DE TRAVAIL EN GRANITE.
- TERRASSES ANTIDÉRAPANTES EN PORCELAINE ET AUTOUR DE LA PISCINE
- CHOIX DE TOUTES LES TUILES DANS LE BUDGET PREVU
- CHOIX DE CUISINE DANS LE BUDGET PREVU

