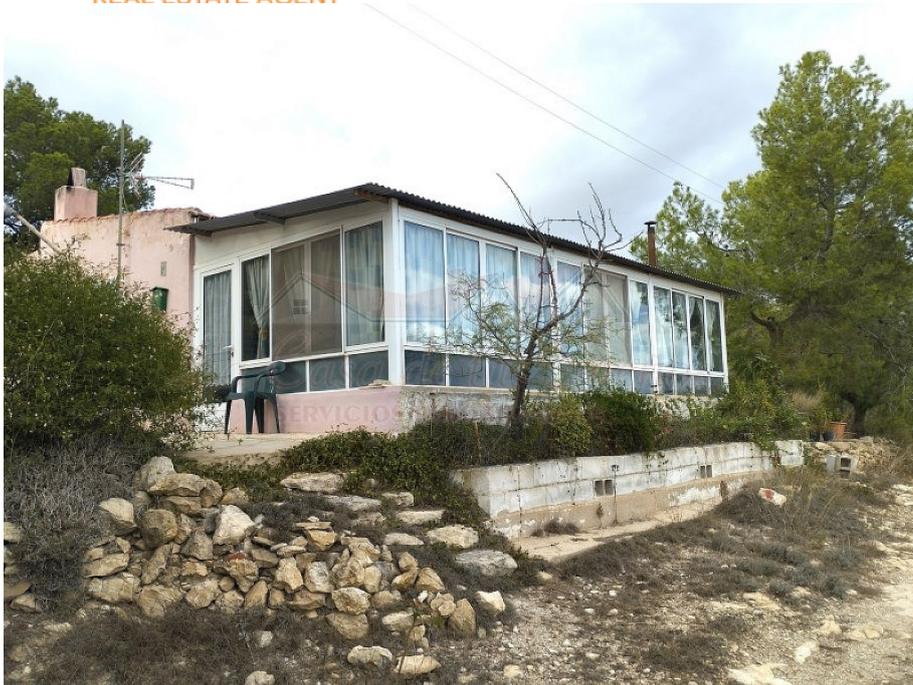


**Maison de campagne de 4 chambres et 1 salle de bain à Monovar.**

Ref: LCSCAS650

**Prix  
€130.000**



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Monovar

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 162 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 5233 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 45 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Barbecue

✓ Réseau électrique

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous sommes heureux de vous présenter cette maison de campagne à Monóvar offrant d'infinies possibilités. Nous vous invitons à découvrir cette campagne spectaculaire de Monóvar, alliant la sérénité de la vie rurale à tout le confort souhaité. Avec un terrain d'environ 5 200 m<sup>2</sup> et une maison de 162 m<sup>2</sup>, cette propriété est un véritable trésor en pleine nature.

Caractéristiques de la propriété :

Logement spacieux : La maison principale dispose de 4 chambres offrant un espace amplement suffisant pour toute la famille. La salle à manger, baignée de lumière naturelle, est agrémentée d'une cheminée chaleureuse qui réchauffe les soirées fraîches. Une citerne sur la propriété apporte une touche traditionnelle et authentique.

Cuisine spacieuse : Conçue pour répondre aux besoins de tout chef, la cuisine dispose d'un cellier offrant un grand espace de rangement.

Polyvalence : La maison dispose de deux entrées, ce qui vous offre une grande flexibilité d'accès et d'aménagement des espaces. De plus, une pièce supplémentaire peut parfaitement servir de bureau, de salle de jeux ou de salle de lecture.

Vues à couper le souffle : Profitez d'une vue imprenable sur les montagnes depuis l'abri voiture vitré, où vous pourrez vous détendre et admirer la beauté naturelle qui vous entoure à tout moment de la journée.

Aménagements extérieurs : À l'extérieur, vous trouverez une pièce pouvant servir de buanderie, facilitant ainsi vos tâches quotidiennes. De plus, la propriété dispose d'une piscine amovible pour vous rafraîchir lors des journées chaudes.

Vaste terrain : Le terrain est planté d'arbres et de pins, ainsi que d'un espace dédié à l'élevage d'animaux. C'est un espace idyllique pour ceux qui recherchent un style de vie rural ou souhaitent exploiter le terrain pour des projets agricoles ou de jardinage.

Ce terrain à Monóvar est une occasion unique de profiter de la tranquillité et de la beauté de la campagne, tout en étant proche de tous les comforts de la vie urbaine. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce lieu votre maison ou votre refuge pour le week-end !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir toutes les possibilités offertes par cette propriété. Ne manquez pas cette opportunité !

Monóvar est une jolie ville située dans l'arrière-pays de la province d'Alicante, non loin d'Elda. La ville moderne compte de nombreux bars et restaurants, de petites boutiques, un grand supermarché, des arènes, deux caves à vin, un théâtre/salle de concert et un centre culturel. Monovar est un quartier sûr et convivial, idéal pour une visite d'une journée. Elle est située sur la CV83, la route principale qui relie Elda à Pinoso.

La ville compte plusieurs supermarchés (Mercadona, Hiperber...) faciles d'accès et ouverts du lundi au samedi, un marché hebdomadaire et un centre médical de qualité ouvert 24h/24. On y trouve également plusieurs parcs où emmener ses enfants, ainsi qu'un large choix de pubs et de restaurants où déguster des spécialités locales et méditerranéennes. Il y a également une piscine intérieure ouverte toute l'année, avec spa et sauna, ainsi qu'une salle de sport avec coachs personnels, cours de Zumba, spinning, yoga, etc.

La ville d'Elda et Petrer est à moins de 10 minutes en voiture. Elle dispose d'un grand hôpital avec médecins anglophones, d'un large choix de bars et restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.