

Terrain à vendre avec des oliviers à La Romana.

Ref: PT3114

Prix
€22.000



Type de propriété : Terre

Orientation : est

Superficie du terrain :

7530 m²

Lieu : La Romana

Région : Alicante

Des chambres : 0

Salles de bain : 0

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Dépôt d'eau

Joli terrain de 7 530 m² près de La Romana / Hondon de las Nieves, idéal pour une caravane ou pour la production d'olives. La production annuelle d'olives atteint actuellement 3 000 kg.

La vue est imprenable depuis ce terrain aménagé sur deux niveaux en terrasses. Des maisons sont situées à proximité, mais sans être trop proches, ce qui en fait un endroit paisible pour profiter du paysage. L'électricité est possible (le terrain est déjà raccordé) et l'eau courante est raccordée.

La même famille possède une petite maison en face (réf. PT3113), qui peut également être achetée séparément ou ensemble.

À propos des environs :

La Romana est une commune de la Communauté valencienne, en Espagne. Située à l'intérieur de la province d'Alicante, dans la région de Vinalopó Medio. Le principal secteur économique de la commune est l'extraction et la transformation du marbre, à l'instar d'autres communes de la région comme Novelda, Algüenza ou Pinoso.

Le secteur agricole est également mis en avant (production et conditionnement de raisins, raisins de table ensachés d'appellation d'origine Vinalopó, plantations d'amandiers et d'oliviers). Ce village offre tous les services et commodités : bars, cafés, boutiques, restaurants, école et cabinet médical. Vous pourrez également profiter de la plage, située à seulement 30 minutes en voiture ! Vous pourrez également aller au cinéma ou dîner au centre commercial de Petrer, à 10 minutes de La Romana.

Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes se nichent dans une magnifique vallée située à l'intérieur des terres, à l'ouest de la province d'Alicante, en Espagne. Hondon de las Nieves et son village voisin, Hondon de los Frailes, sont des villages ruraux typiquement espagnols, pittoresques et accueillants, qui ont peu changé au fil des ans.

Hondon de las Nieves signifie littéralement « Gorge de la Neige », mais pas en référence au climat. Son nom fait référence à la fidélité du village à sa patronne, la « Vierge de la Neige ». Cette effigie et l'église sont au cœur de la vie du village ; la Vierge a sa propre fête dédiée.

Bien que l'histoire de Hondon de las Nieves soit peu documentée, on raconte que la ville était habitée à l'époque grecque. Elle appartenait à la juridiction d'Aspe jusqu'en 1839, date à laquelle elle devint indépendante et forma une seule municipalité avec Hondon de los Frailes, elle-même séparée de Redován. En 1926, Hondon de las Nieves et Hondon de los Frailes se séparèrent pour devenir des municipalités indépendantes.

La vallée de Hondon est réputée pour ses vignes et est parfois surnommée « la vallée des vignes ». L'économie de cette vallée très fertile repose fortement sur l'agriculture. On y cultive principalement du raisin, des amandes et des olives. Entourée d'un vaste panorama montagneux (les Sierras de Crevillente), cette zone rurale est connue sous le nom de district de Vinalopó, un nom souvent utilisé pour désigner les vins espagnols. L'autre secteur d'activité dominant est celui de la construction, avec de nombreuses carrières de calcaire fournissant des produits en ciment aux professionnels du bâtiment de la Costa Blanca. La vallée de Hondon bénéficie de plus de 300 jours de soleil et d'une brise agréable. Les étés sont très chauds et les hivers doux. La vallée de Hondon est une

