Belle maison de ville à Casas del Señor

Ref: GMJM7353

Prix €135.000

Type de propriété : Maison de ville

Lieu : Casas del Señor

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Pas de piscine

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Stationnement dans la rue

Zone de la maison :	100 m²
Superficie du terrain :	75 m²
Aéroport :	40 min
plage :	40 min
Ville :	Walking
Le golf :	25 min

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Climatisation
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✔ Barbecue
- ✔ Non Meublé - Par Négociation
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Terrasse
- ✔ Tout à l'égout
- ✔ Eau de ville
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ Poêle à granulés
- ✔ Produits blancs

mark@daftonspain.com www.daftonspain.com 0034 711 060 172

Découvrez cette maison de ville moderne et accueillante à Casas del Señor, idéale pour ceux qui souhaitent allier la tranquillité de l'environnement au confort de la vie moderne. Cette maison de 3 chambres et 2 salles de bains offre un espace parfaitement réparti, avec un design intérieur contemporain qui garantit confort et fonctionnalité.
Le salon est spacieux et lumineux, grâce à ses fenêtres à double vitrage qui optimisent la température et offrent une isolation phonique. De plus, la maison dispose d'un poêle à pellets qui procure une chaleur efficace et agréable pendant les mois les plus froids. Chaque pièce est équipée de la climatisation pour assurer un confort maximal tout au long de l'année.
Le joyau de cette propriété est sa terrasse, qui comprend un mini-bar, l'endroit idéal pour profiter des soirées d'été entre amis ou en famille tout en admirant les paysages locaux.
Située à seulement 5 minutes à pied des meilleurs restaurants de la région, cette maison de ville offre la combinaison parfaite de modernité et de localisation. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un lieu plein de charme et de confort.
Le village populaire de Casas del Senor appartient à la municipalité de Monóvar, située dans la province d'Alicante, dans la région du Vinalopo moyen. Entouré de beaux paysages, de collines couvertes de pins et de cultures d'oliviers, d'amandiers et de vignes, le village se trouve au pied du Monte Coto, riche en flore et en faune et idéal pour les excursions et la randonnée. Les points d'intérêt sont le clocher de l'église et l'aqueduc médiéval composé de six arches de mesure irrégulière, construit en pierre.
Le village a une population de 280 habitants. Ce nombre peut se multiplier à des dates spéciales comme Pâques, l'été et Noël grâce au tourisme. La langue la plus utilisée est le valencien, bien qu'une partie de la population vienne des villes voisines et également des voisins anglophones. Les habitants du village sont très hospitaliers, travaillant principalement dans l'agriculture, le secteur du marbre et les entreprises locales, car le village dispose de restaurants, boucheries, boulangeries, pharmacies, petits magasins et autres services.
Les plats traditionnels sont cuisinés sur un feu de sarments de vigne, comme le riz au lapin, le gaspacho, la gachamiga, les saucisses et la viande grillée (carne a la brasa). Les plats typiques sont la paella au lapin et aux escargots, le pigeon, la perdrix, le poulet, l'agneau grillé, les fasegures (grosses boulettes de viande), les haricots en sauce, le lapin frit, la gachamiga, le gaspacho et le fromage à pâte molle, accompagnés des excellents vignobles de Monovar, qui produisent désormais toutes sortes de vins d'appellation d'origine Alicante : rouge, blanc et rosé, ainsi que du vin doux et du muscat, ou le célèbre Fondillón.
Le nom du village signifie « maisons du gentilhomme ». Vous y trouverez des maisons de ville traditionnelles et quelques pittoresques cottages de campagne. Les villes de Monovar et Pinoso avec toutes les commodités sont toutes deux à environ 7 minutes. Il y a une promenade pavée jusqu'au village voisin de Chinorlet. L'aéroport d'Alicante et les plages sont à environ 40 minutes.