

## Schönes Baugrundstück in Macisvenda

Ref: JJMA7330

**Preis  
€30.000**



**Art der Immobilie :** Land

**Orientierung :** Süden

**Grundstücksfläche :** 5500 m<sup>2</sup>

**Standort :** Macisvenda

**Flughafen :** 45 mins

**Bereich :** Murcia

**Strand :** 45 mins

**Schlafzimmer :** 0

**Stadt :** 5 mins

**Badezimmer :** 0

**Golf :** 30 mins

✓ Leitungswasser

✓ Pferdesport

✓ Cess Pit / Klärgrube

Willkommen auf Ihrem zukünftigen Heimgrundstück im malerischen Dorf Macisvenda. Dieses weitläufige 5500 m<sup>2</sup> große Grundstück bietet die perfekte Mischung aus ländlichem Charme und modernem Komfort und ist ein idealer Ort für alle, die ein maßgeschneidertes Zuhause in einer ruhigen Umgebung schaffen möchten. Hier sind die wichtigsten Merkmale dieses außergewöhnlichen Grundstücks:

Hauptmerkmale:

Größe und Platz: Ein großzügiges 5500 m<sup>2</sup> großes Grundstück, das reichlich Platz für Ihr Traumhaus, Ihren Garten und zusätzliche Annehmlichkeiten bietet.

Wasserversorgung: Ausgestattet mit Trinkwasser und Leitungswasser aus der Leitung, was eine zuverlässige und reichliche Wasserversorgung für den Haus- und Bewässerungsbedarf gewährleistet.

Stromoptionen: Das Grundstück ist derzeit nicht an das Stromnetz angeschlossen, was es perfekt für einen umweltfreundlichen Lebensstil mit Sonnenkollektoren macht. Auf Wunsch kann jedoch auch Netzstrom angeschlossen werden.

Spektakuläre Aussichten: Genießen Sie atemberaubende, ungehinderte Aussichten aus jedem Winkel, was dieses Grundstück zu einem wahren Juwel im Herzen von Macisvenda macht.

Highlights der Lage:

Nähe zur Stadt: Nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt, bietet es Komfort und gleichzeitig eine ruhige, ländliche Umgebung.

Lokale Annehmlichkeiten: In der Nähe von Geschäften, Cafés und wichtigen Dienstleistungen, sodass alles, was Sie brauchen, leicht zu erreichen ist.

Baumöglichkeit:

Exklusiver Bauunternehmer: Dieses Grundstück ist exklusiv über unser Bauunternehmen erhältlich, was hochwertige Baustandards und persönlichen Service garantiert.

Nutzen Sie die Gelegenheit, auf diesem atemberaubenden Grundstück in Macisvenda ein nachhaltiges und personalisiertes Zuhause zu schaffen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und mit der Planung Ihres Traumhauses an diesem idyllischen Ort zu beginnen.

Das Klima in Macisvenda ist durch warme Sommer und milde Winter gekennzeichnet, was der großen Anzahl an Buschland, das in diesen Gegenden vorkommt, zugutekommt. Ein Teil der Stadt ist sehr flach und ein anderer uneben, wobei viele Häuser auf kleinen Anhöhen gebaut sind, wie bei der Absenkung. Obwohl es ein Land mit Bergen ist, in dem Nadelbäume und Dattelpalmen zu finden sind, gibt es Olivenbäume, Mandelbäume und vor allem Weinberge. Die Trauben der gesamten Gegend werden zur Herstellung von Wein verwendet, der dann im Dorf selbst und in Teilen der Provinz Alicante verkauft wird. Macisvenda hat auch Berge und Hügel mit Kiefern und Albardín-Esparto. Der Espartograss war eine wichtige Einnahme- und Aktivitätsquelle für die Maquis.

