Stilvolle 5-Bett-Villa mit privatem Pool, 5 Minuten vom Strand entfernt

Ref: BM8623

Preis €612.680

Art der Immobilie : Villa

Standort : La Marina

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Blick auf die Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich :	290 m²
Grundstücksfläche :	510 m²
Flughafen :	25
Strand :	7
Stadt :	5
Golf :	15

- Sommerküche
- Leitungswasser
- Doppelverglasung
- Eingezäuntes Grundstück
- Allzweckraum
- Schnelles Internet & Telefon
- Klimaanlage
- Zu Fuß in die Stadt
- Kamin - Holzofen
- Weiße Ware
- Netzstrom
- Elektrische Tore
- Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- Keller
- Kanalisation

mark@daftonspain.com www.daftonspain.com 0034 711 060 172

Wir sind stolz, Ihnen diese wirklich atemberaubende, einzigartige Villa im Kolonialstil mit maßgeschneiderten Merkmalen und viel Liebe zum Detail präsentieren zu können.
Dieses Anwesen wurde von Grund auf komplett renoviert und von unserem Innenarchitekten mit sorgfältig ausgewählten Materialien ausgestattet, um ein äußerst ästhetisch ansprechendes und komfortables Zuhause zu schaffen, das Sie einfach nicht mehr verlassen möchten.
Diese spektakuläre 290 m² große Villa besteht aus 5 Schlafzimmern, 5 Badezimmern, 2 großen Wohnzimmern, einer Waschküche, einem Fitnessraum, einer Garage, einem Weinkeller und einem spektakulären Esszimmer im Kolonialstil und bietet viel Platz für gemütliche Zusammenkünfte mit Familie und Freunden.
Das Wohnzimmer im Erdgeschoss und das zusätzliche Schlafzimmer dienen als privates Gästezimmer oder können als Loungebereich oder Büro genutzt werden.
Das umzäunte Gelände und die üppige tropische Vegetation im Vorgarten bieten maximale Privatsphäre, während Sie die große Terrasse und den Poolbereich genießen.
Der botanische tropische Garten und der Grillplatz auf der Rückseite der Villa laden Sie zum Zurücklehnen und Entspannen ein, denn er ist der perfekte private Ort für Sie und Ihre Gäste, um die kühlen Sommernächte zu genießen.
Mit Blick auf die Berge und das Meer liegt dieses Haus ideal in der exquisiten ganzjährig geöffneten Wohngegend von La Marina, umgeben vom Naturschutzgebiet, Pinienwald und Rio Segura.
Es bietet einfachen Zugang zu allen drei strategisch günstig gelegenen Handelszentren, die nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind. Der ideale Ort für Sport- und Naturliebhaber und nur wenige Autominuten von den wunderschönen 7 mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden in der Umgebung entfernt.
Charmantes Fischerdorf, umgeben von langen Stränden
La Marina ist ideal gelegen, nur 25 Autominuten vom Flughafen Alicante und 5 Autominuten vom besten Strand der Costa Blanca mit seinem langen, kilometerlangen, mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Sandstrand entfernt.
Dieses kleine, charmante Fischerdorf, das in den alten Strandbereich und das neue Wohngebiet im Landesinneren aufgeteilt ist, wird Sie mit seinen umliegenden Pinienwäldern verführen und Ihnen alle Dienstleistungen und Annehmlichkeiten bieten, die es zu einem großartigen Urlaubsort zum Entspannen machen.
Annehmlichkeiten und Dienstleistungen
Dieses autarke Wohngebiet verfügt neben den endlosen Stränden auch über mehrere nahegelegene Golfplätze wie den Golfplatz La Finca, La Marquesa, Villamartin und Las Ramblas.
Mieten Sie einfach ein Auto und entdecken Sie die Umgebung wie die historische Stadt Elche mit ihren atemberaubenden Palmenparks und Plantagen sowie Attraktionen wie Wildlife Rio Safari.
Immer etwas zu tun
Die nahegelegene antike Stadt Murcia eignet sich hervorragend als Ausflugsziel.
Gehen Sie in Dolores reiten, mieten Sie ein Fahrrad und entdecken Sie die Orangen- und Zitronenhaine in der Nähe des Flusses Segura, wo die Fischer in aller Ruhe auf ihren Köder warten, oder, noch besser, spüren Sie den erfrischenden Wind auf der Go-Kart-Strecke.