

## Baugrundstück nur für Neubau, in Paredon, Pinoso

Ref: GMJ2296

**Preis  
€45.000**



**Art der Immobilie :** Land

**Orientierung :** Ost

**Grundstücksfläche :** 10000 m<sup>2</sup>

**Standort :** Pinoso

**Flughafen :** 45min

**Bereich :** Alicante

**Strand :** 45min

**Schlafzimmer :** 0

**Stadt :** 5min

**Badezimmer :** 0

**Golf :** 30 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Netzstrom

✓ Leitungswasser

Bouwperceel alleen beschikbaar als onderdeel van een nieuwbouwhuis, nabij Pinoso, in de regio Paredon, met een oppervlakte van ongeveer 10.000 m<sup>2</sup> en klaar om op te bouwen.

Er is elektriciteit, water en er is een wijngaard. Toegang via een asfaltweg en een geweldig uitzicht op de bergen en het platteland. Op loopafstand van twee bars/restaurants. Perceel voor het bouwen van elk nieuw ontwerp op maat of een van de ontwerpen die we al hebben gebouwd.

Pinoso (El Pinós) is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwindustrie. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven van Alicante, de stad en de stranden en dicht bij de grens van Murcia.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig hebt: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase en bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engels sprekende tandartsen, dierenarts, een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.

Het hele jaar door heeft Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magisch gevoel en waar mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet geschaad!) die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien samenkomen met de stieren in de speciale arena.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden, met een groot ziekenhuis met Engelssprekende artsen, een groot aanbod aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, een bioscoop met wekelijks Engelstalige films, een bowlingbaan en fastfoodrestaurants.