

Schönes großes Stadthaus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern in einer ruhigen Gegend in Sax.

Ref: IVD13816

**Preis
€195.000**



Art der Immobilie : Stadthaus

Standort : Sax

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Kein Pool

Orientierung : Süden

Ansichten : Blick auf die
Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich : 190 m²

Grundstücksfläche : 100 m²

Flughafen : 45 mins

Strand : 45 mins

Stadt : 45 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Kanalisation

- ✓ Zentralheizung
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware

Wir freuen uns, dieses hochwertige dreistöckige Haus in ruhiger Lage in Sax zum Verkauf anbieten zu können. Bars, Restaurants, Supermärkte und Ärzte sind fußläufig erreichbar.

Dieses große Stadthaus an einer Privatstraße wurde modernisiert und verfügt über eine große Küche, eine schöne Terrasse mit Waschplatz, Drehkipfenster mit elektrischen Rollläden, Erdgaszentralheizung, mehrere Klimaanlage und ist schlüsselfertig mit Designermöbeln, einer voll ausgestatteten Küche usw. ausgestattet (das Hauptschlafzimmer bleibt jedoch erhalten).

Von der Straße aus gesehen führt eine Treppe ins Erdgeschoss und in die große Garage (von dort gelangt man in einen zweiten Wohnbereich mit Holzkamin, großzügiger Terrasse und WC).

Vom Erdgeschoss aus gelangt man auf der einen Seite in das große, geräumige Wohnzimmer, auf der anderen Seite in ein voll ausgestattetes Dusch- und WC-Zimmer und in die Küche. Die Küche wurde erweitert, um den alten Balkon zu integrieren, wodurch der Raum deutlich größer geworden ist. Von der Eingangshalle aus führt eine Treppe ins Untergeschoss mit der Garage oder hinauf zu den Schlafzimmern, von denen das Hauptschlafzimmer riesig ist. Die beiden weiteren Schlafzimmer bieten ebenfalls eine angenehme Größe, und auf dieser Etage befindet sich ein komplettes Familienbadezimmer.

Das Haus befindet sich in hervorragendem Zustand und ist ideal für alle, die ein Stadtleben oder ein Haus mit geringem Wartungsaufwand suchen (z. B. als Ferienhaus). Mit Garage und Terrasse ist es ein ausgezeichnetes Haus. Sehen Sie sich das Video an, um den Grundriss besser zu verstehen.