



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Hausbereich :** 70 m<sup>2</sup>

**Standort :** Los Alcazares

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in der exklusiven Wohngegend Los Narejos in Los Alcázares! Diese atemberaubende Wohnung im obersten Stockwerk des Gebäudes bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis, nur 100 Meter vom Strand Las Palmeras entfernt. Genießen Sie eine privilegierte Lage inmitten von Gärten, Villen und Luxusapartments mit einer herrlichen 10 km langen Strandpromenade direkt vor Ihrer Haustür.

Die Wohnung verfügt über 70 m<sup>2</sup> bebaute Fläche und 66 m<sup>2</sup> Nutzfläche, verteilt auf zwei helle, nach außen gerichtete Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist eine Suite mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank, während das zweite Schlafzimmer über zwei Einzelbetten und einen Einbauschränk verfügt. Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein Gäste-WC mit Dusche und ein Badezimmer mit Badewanne.

Die Küche ist mit einer modernen offenen Bar ausgestattet, die mit dem Essbereich und dem Wohnzimmer verbunden ist, das direkten Zugang zu einer Terrasse mit herrlichem Blick auf die Gärten und die zum Strand führende Promenade bietet. Für Ihren Komfort ist die Wohnung komplett möbliert und verfügt über einen neuen Heizkessel und neue Geräte.

Zu dieser Immobilie gehören außerdem ein Abstellraum und ein unabhängiges Solarium, ideal, um die mediterrane Sonne zu genießen. Ein privater Parkplatz direkt vor dem Gebäude sorgt für zusätzlichen Komfort.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit in einem Wohngebiet, das alles bietet. Kommen Sie vorbei und verlieben Sie sich in Ihr zukünftiges Zuhause!

