

Unvollendete Neubauvilla in Pinoso, Preis siehe Foto 2, nicht fertig

Ref: GM2052

**Preis
€179.995**



Art der Immobilie : Villa

Standort : Pinoso

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Bergblick

Hausbereich : 212 m²

Grundstücksfläche : 10000 m²

Flughafen : 45 min

Strand : 45 min

Stadt : 5 mins

Golf : 35 min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Für Zentralheizung vorinstallieren

✓ Pferdesport

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Netzstrom

✓ Elektrische Tore

✓ Nebengebäude / Gästehaus

✓ Leitungswasser

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

Unfertiger Neubau in Pinoso, der Eigentümer hat keine Mittel mehr für das Projekt, das Grundstück verfügt über Stadtwasser und Strom, 10.000 m². Es steht im aktuellen Gebäude mit Skelett und Dach zum Verkauf und alle Genehmigungen liegen vor (Foto Nummer 2 zeigt, wie Sie es kaufen). Auf den fertigen Fotos können Sie sehen, wie Sie es fertigstellen können. Das Haus ist 180 m² groß und verfügt über 3 oder 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Außerdem gibt es ein 32 m² großes Nebengebäude mit einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer kleinen Wohnküche. Wir bauen dieses Modell mit Anbau auf diesem Grundstück für 440.000 €. Schnappen Sie sich also ein Schnäppchen und sparen Sie etwas Zeit, da es zu 33 % fertig ist.

Pinoso (El Pinós) ist eine der reichsten Städte Spaniens mit einem Marmorbergwerk, einer florierenden Schuhindustrie, Salzvorkommen und einer florierenden Wein- und Landwirtschaftsindustrie. Die Stadt liegt in der bergigen Landschaft der Weinregion Alicante, 45-50 Autominuten vom Flughafen Alicante, der Stadt und den Stränden entfernt und nahe der Grenze zu Murcia.

Pinoso bietet alle Annehmlichkeiten, die Sie brauchen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische, und Bars (50+), ein 24-Stunden-Gesundheitszentrum, englischsprachige Zahnärzte, Tierärzte, einen Wochenmarkt am Samstag und einen Indoor-Markt, der 6 Tage die Woche geöffnet ist. Pinoso hat 3 Grundschulen, eine weiterführende Schule und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum mit einer Bibliothek und Spanischkursen für Ausländer.

Das ganze Jahr über werden in Pinoso die traditionellen spanischen Fiestas mit Paraden und Musikdarbietungen abgehalten, die im ganzen Land bekannt sind, sowie magische Lagerfeuer und Menschen, die auf die Straße gehen. Außerdem findet jährlich ein Stierlauf statt (den Stieren wird nichts zugefügt!), der Menschenmassen aus der ganzen Region anzieht, um den mutigen Teilnehmern dabei zuzusehen, wie sie sich den Stieren in der speziellen Arena anschließen.

Die Städte Elda & Petrer sind 20 Autominuten entfernt und verfügen über ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein überdachtes Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl, ein Kino mit wöchentlichen englischen Filmen, Bowling und Fast-Food-Läden.